

boletim oficial

Sociedade Amigos da Porta do Sol
Rodovia Castelo Branco, km 63,5 - Mairinque, SP - Telefone 428-1388

NOVEMBRO DE 1991

Telefones Úteis

Sede Central, no Clube:
428-1388.

Escritório de São Paulo:
549-3883

Segurança: 428-1364 (24
horas por dia)

Corpo de Bombeiros,
Sorocaba: (0152) 193

Falta de Energia: 425-2120

Polícia Florestal, Sorocaba:
(0152) 32-2194

Prefeitura, Mairinque:
428-2211

Listas de 1992

As novas listas telefônicas já foram entregues. Estão à disposição dos proprietários que possuem telefone em nossa sede, no Clube.

Limpe Logo Seu Lote

O Serviço de Fiscalização da Prefeitura de Mairinque publicou um aviso pela imprensa. O aviso solicita aos proprietários de terrenos "que efetuem a limpeza dos mesmos até o dia 22 de outubro de 1991. O não cumprimento dentro do prazo acarretará na lavratura de auto de infração e proposição de multa, com base no artigo nº 34, da Lei nº 393/69 de 1/9/69". Como a data mencionada no aviso já passou, os lotes que não estiverem limpos estão sujeitos às penalidades previstas na lei mencionada no aviso.

Chegou a Vez de Cuidar das Ruas

A Sociedade lança uma campanha para tornar a Porta do Sol mais bonita.



O Diretor de Manutenção das Vias Públicas, proprietário Mauro Simioni, fez os estudos e assumiu a implantação de outro grande melhoramento: a construção de guias e sarjetas em nossas ruas. Assim elas vão ter um mesmo padrão estético e poderemos reduzir os problemas com erosões.

Acompanhe as idéias dessa iniciativa do Mauro:

O PROJETO — A Sociedade cuidará de regularizar o leito das ruas, de retificar o alinhamento e construir, caso o proprietário solicite, guias e sarjetas. As guias com blocos de cimento e as sarjetas em concreto com declividade padronizada. Em ruas muito inclinadas, e sempre que for necessário, serão construídas caixas de captação de águas pluviais para quebrar sua velocidade e dirigi-las para locais mais adequados.

PARTICIPAÇÃO — Os proprietários que quiserem aderir à campanha devem se inscrever na sede ou pelo telefone 428-1388. As obras começarão a ser realizadas a partir de 1º de dezembro e os trabalhos obedecerão a ordem de inscrição.

CUSTOS — O proprietário que aderir pagará somente pelos metros lineares da testada de seu lote. Ou seja, se a frente de seu terreno tiver 30 metros, o pagamento será baseado nesses 30 metros.

Importante registrar que a cobrança será efetuada junto com o recibo das taxas de condomínio e vai ocorrer depois que a obra for realizada.

O preço por metro linear das guias e sarjetas é de apenas Cr\$ 2.000,00 e ele foi estabelecido para cobrir somente os custos de aquisição do material necessário para as obras.

Esse valor será mantido até o dia 30 de novembro. A partir de 1º de dezembro, ocorrerá um reajuste baseado na TR. Assim, por exemplo, se você tiver 30 metros de frente, fizer sua adesão agora em novembro e as obras em frente ao seu lote ocorrerem em dezembro, você pagará, junto com o condomínio de janeiro, Cr\$ 60.000,00.

Pense em todas as vantagens que esta campanha vai trazer para a valorização da Porta do Sol e faça logo sua inscrição. Repetimos: na sede, no Clube, ou pelo telefone 428-1388.

Para Quem Curte Cavalos

Todos os domingos, a partir de novembro, crianças menores de oito anos poderão passear à cavalo dentro da Hípica, devidamente acompanhadas de seus pais. Quem tem cavalo e quer deixá-lo na Hípica precisa falar com o Diretor, Saturnino, no telefone 549-1514. É importante informar que agora já contamos com a assistência de um médico-veterinário. A cada 15 dias ele vem até o loteamento para examinar os animais. Todas as despesas na Hípica são rateadas entre os proprietários que possuem cavalos lá.

PASSEIO — No dia 30 de novembro, com saída do estacionamento do Clube, às 9h30, o Saturnino estará promovendo o 3º Passeio à Cavalo. A caminhada dura cerca de três horas, descobre-se lugares muito bonitos e a maior equipe receberá um troféu pela participação. Prestígio.

Festeje a Primavera

No dia 16 de novembro vai acontecer nosso 2º Passeio Ecológico da Primavera. Saída às 9h30 do estacionamento do Clube. O percurso terá a duração aproximada de uma hora e meia e poderá ser feito com qualquer veículo de locomoção, exceto automóveis. O grupo com o maior número de participantes ganhará um troféu. Forme o seu com os amigos e parentes e viva momentos bem agradáveis.

Aniversariantes de Novembro

Proprietários e dependentes nascidos entre 1º e 30 de novembro:

Dia 1º/11: Nadejda Grynblat, Providenza Bertocini, Rodrigo M. Siqueira, Jacira Z. Silveira, Sandra R. Davila; 2/11: Bruno N.F. Augusto, Jessica L.W. Furumoto, Marco Antonio Spinelli, Alessandra S. Aveiro; 3/11: Vivian A. Martínez, Nancy de B. Pereira, Frederico C. Castilho; 4/11: Maria Izilda A. Moura; 5/11: Rosely B. Peres, Elvira A. Silva; 6/11: Leila V. Cardarelli, José Noga; 7/11: Ana Regina Coimbra, José F. Greco, Denise G. Cunha, João Semidamore Neto; 8/11: Maura G. Lapa, Aladino Magni Neto; 9/11: Rita T.S. Noga, Nanci A. Z. Boaratti; 10/11: Camila Ciacchio, Marcia S. Andrade, Aventino M. Caetano, Carlos Augusto da Silva; 11/11: Maurício Luciani, Alice C. Coriolano, Sílvia R. Andozia, Terezinha F. Piccin, Frederico M. Matsui, Tania de Francisco, Renata M. M. Polga; 12/11: Sandra S. Araújo, Nuria Safont, Rudolf Burgi, Marcelo N.K. Madruga; 13/11: Maurício G. Lapa, Waldomir Siedschlag; 14/11: Rosa Chapeval, Yandra C. Moretti, Antoninho Capoaño; 15/11: Antoine M. Nassirios, Walkiria A.P. Paladino, Hiroyuki Inoue, Gisele S. Narisawa, Norma P. Cirielli; 16/11: Cecília A. M. Limão, Ronaldo L. Chapeval, Carlos Eduardo B. Esposito; 17/11: Márcio S. Tubini, Érica G. Rocha, José C.Z. Silva; 18/11: Miriam A.P. Seregiani, Ivani A. de Oliveira; 19/11: Bárbara Santos, Carla Donatelli, Valmir Dantas, Gabriela Serafini, Diego A.L. de Lucca, Mônica Y. Narisawa, João A. Cardoso, Moacyr L. Veronese, Celso M. Teramae; 20/11: Guilherme P. Souza, Ricardo P. Souza, Ivonete P. O. Predolim, M. das Graças A. Paranhos, Alexandre V. Galli, Augusto C. Galli, Luiz R. Claudino, Mário F. G. Boaratti; 21/11: Fábio K. Takase; 22/11: Carla S. Dias, Patrick T. D'Heursel; 23/11: Yara F. Valle, Renato P.C. Assis, Clélia M. M. Favery, Suzana F. Galdino; 24/11: Renato Noví, Leonardo Teshima, Vânia M. Matsui, Cecília C. M. dos Santos; 25/11: Renato O. Ghiselli, Cleonice Maia, Sylvio L. P. Souza, Fulton Boyd; 27/11: Priscila G. Cotait, Dircei Andozia, Alexandre V. Reis, Márcio Munhoz; 28/11: Rosângela O. Alves, Heloisa I. Favaro, Henrique Abdalla Chamma, Sílvia C.M. Guardia, Stela D.C. Washington; 29/11: Marisa G. Lapa, Carmen L. Silva, Carlos A. Ghiselli, Arnaldo Beghelli; 30/11: Sônia M. L. Emídio, Nataly H. Daver Thome, Eudócia D. Pereira.

Aos aniversariantes os cumprimentos de toda a comunidade.

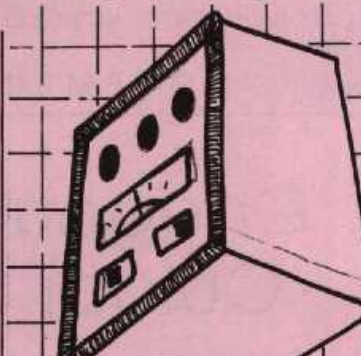
Ajude Nossa Segurança

Alguns avisos e informações importantes do Diretor de Segurança, Milton Amaral:

Caseiros — Precisamos registrá-los num livro próprio existente na sede. Se possível, peça ficha de antecedentes e olhe de vez em quando a casa dele. Motivo: recentemente a Segurança efetuou a detenção de um caseiro. Em sua casa estavam expostos, ostensivamente, objetos não comuns nessas casas (uíscue escocês, por exemplo).

Nova Chefia — Contamos agora com um sub-tenente para supervisionar a Segurança: sr. Alúcio Soares Santos.

Veículos — Contamos a partir de agora com três veículos Gol para os serviços de ronda e atendimento de ocorrências.



Alarmes — Para facilitar a aquisição de um sistema de alarme para as residências, autorizamos a empresa Alfalarme a realizar uma promoção no loteamento em novembro. O sistema da Alfalarme, com 15 sensores, custa Cr\$ 372.000,00, instalado, e pode ser pago em três parcelas fixas. Funcionários da empresa dão plantão na portaria do Castelo Branco e, querendo, você obtém maiores informações ligando para 572-8950.

CLASSIFICADOS

VENDO - Ou troco por apartamento em São Paulo, chácara na Porta do Sol. Em rua asfaltada, casa mobiliada, com telefone, 500 m² de área construída em 3.000 m² de terreno, 4 dormitórios, 2 salas, lareira, varanda com 40 m², escritório, dependência de empregada, casa de caseiro, sauna, churrasqueira, forno para pizza, lavanderia, salão de jogos, piscina 10 x 5, canil e pomar formado. Tratar com Valter, fone 428-1368.

VENDO - Uma égua Quarto de Milha com registro. Trata 258-2787, c/ Afonso.

VENDO - Lote E5P. Tratar com Dirceu Moreira, fone 208-2238.

LAREIRAS - Pré-fabricadas. Renato, 261-3555.

Bingo No Restaurante

Embora o tempo não tenha ajudado muito, o jantar-dançante programado para o dia 5 de outubro foi bastante concorrido.

Houve até cobertura jornalística da rádio de Mairinque.

Para aproveitar o interesse da comunidade por esse novo ponto de encontro, o responsável pelo restaurante, proprietário Gilberto Muraca,

programou um bingo para o dia 9 de novembro, a partir das 19h30, que promete ser bem divertido.

Para "calçar" o estômago, você terá mini-calzones.

Compareça, traga seus amigos e parentes e transforme esta nova iniciativa do Gilberto em outro grande sucesso.

Ah!, claro: e que você leve um dos prêmios!

FALE por escrito:

Jornais de Empresa
Boletins
Newsletters
Folhetos
Assessoria Gráfica
e de Imprensa

FALE num telefonema com Luiz - 62-8777

COMO ANUNCIAR

Classificados: até 16 palavras, Cr\$ 4.000,00
Módulos: 4,5 de largura x 3 de altura, Cr\$ 6.000,00 por módulo. Você pode juntar quantos módulos quiser.
Fale com Jason, 428-1388.

CERCAS E ALAMBRADOS

Fabricamos mourões de concreto para cercas e alambrados. Todos os tamanhos e com alta resistência. Fornecemos também tela para alambrados. Ótimos preços. Tratar pelos telefones 67-8955 e 493-2636.

POR DO SOL EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.

Especializada em Porta do Sol

Consulte-nos Antes de Vender ou Comprar seu Imóvel na Porta do Sol

Fale com nossos plantonistas na entrada do loteamento, ou ligue para 871-3098 e 62-9098