



Associação de Proprietários Amigos da Porta do Sol
Rodovia Presidente Castelo Branco - km 63,5
Bairro Porta do Sol - Mairinque – S.P.
18120-000
CNPJ: 50.813.708/0001-30 Inscr. Estadual: Isento

Leilão de Lotes da APAPS

LOTES:

LOTE 01 - Rua Augusto dos anjos – H3V R\$126.000,00 lance mínimo

LOTE 02 - Rua Augusto dos anjos – H5V R\$126.000,00 lance mínimo

LOTE 03 - Rua Junqueira Freire – J3B R\$180.000,00 lances mínimo

REGRA:

1. Os lotes em processo de leilão, bem como a documentação dos mesmos, ficam à disposição dos interessados para análise entre 12/10 a 13/11. Interessados, devem se dirigir a recepção da APAPS e procurar por: Eduardo, Simone ou Saulo.
2. O leilão é direcionado a todas as pessoas que tiverem interesse em enviar lances, exceto, membros da diretoria, conselho, e familiares em 1º grau destes.
3. A venda dos imóveis será feita de forma independente. Desta forma, os interessados deverão postar propostas por lote, caso tenham interesse em mais do que 01.
4. A forma de pagamento será a vista ou divididas em até 12 vezes, com valor ajustado pelo IPC, sendo que no ato da compra o arrematante deverá efetuar um depósito de 30% do valor do lote, podendo dividir o restante conforme descrito acima.
5. Os lotes que não obtiverem o valor mínimo descrito acima, não serão negociados.



Associação de Proprietários Amigos da Porta do Sol
Rodovia Presidente Castelo Branco - km 63,5
Bairro Porta do Sol - Mairinque – S.P.
18120-000
CNPJ: 50.813.708/0001-30 Inscr. Estadual: Isento

6. Eventuais lances de mesmo valor para um mesmo lote, terão o critério de desempate respeitando-se o fator idade; O portador do lance com maior idade, será considerado o vencedor.

7. O arrematante deverá efetuar o pagamento descrito no item 3 em até 48 horas após o evento. Isto não ocorrendo, será considerado cancelado o processo e a APAPS estará livre para estar chamando outro interessado que tenha enviado um lance, desde que este lance atenda os itens anteriores.

8. A APAPS irá proceder a emissão da escritura referente ao imóvel somente após a quitação total do debito.

9. A abertura dos envelopes será no dia 14/11, as 10:00hs, na sala do Conselho.

Maiores informações sobre preço e forma de participar:

(11) 4246-6464 falar com Eduardo Messias/ Simone ou pessoalmente na Recepção da APAPS.

Assoc. de Proprietários Amigos da Porta do Sol
Eduardo Messias
Gerente Geral - C.R.A. 117393

Eduardo Messias

Ger. Geral APAPS