



ASSOCIAÇÃO DE PROPRIETÁRIOS AMIGOS DA PORTA DO SOL (APAPS)

Conselho Deliberativo

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DE 01 DE ABRIL DE 2006

POSSE DO CONSELHO DELIBERATIVO ELEITO EM 19/03/2006.

Com a presença de 13 (treze) Conselheiros do biênio 2004-2006 e 28 (vinte e oito) Conselheiros eleitos em 19-03-2006, os quais assinaram o livro de presença, realizou-se no dia 01 de abril de 2006, no Salão de Jogos do Clube da APAPS, reunião ordinária do Conselho Deliberativo da Associação de Proprietários Amigos da Porta do Sol, convocada segundo as regras estatutárias pertinentes, para dar posse ao novo Conselho, em conformidade com a seguinte ordem do dia: 1 - Leitura e aprovação da ata da reunião anterior; 2 - Posse do Conselho Deliberativo triênio 2006-2008; 3 - Eleição do Presidente do novo Conselho e demais integrantes da mesa diretiva; 4 - Eleição do Presidente da Diretoria Executiva; 5 - Eleição dos componentes da nova Diretoria Executiva e novo Conselho Fiscal; 6 - Encerramento: José Mauro Forti e Márcio Cammarosano. Dando início aos trabalhos, o presidente do Conselho, Dr. Márcio, cumprindo a ordem dos itens da pauta, colocou em votação e obteve a aprovação por unanimidade da ata da reunião de 4 de fevereiro de 2006. Em seguida, no segundo item - Posse do Conselho Deliberativo para o triênio 2006-2008-, o Dr. Márcio começou por agradecer a presença de todos, conselheiros do biênio anterior, os eleitos e os vitalícios, e ainda comunicou a ausência justificada conselheiro, Sr. Dragan Jancar, que pedia registro de seus cumprimentos a todos. Continuando, explanou que, em razão da aprovação da reforma dos estatutos da APAPS, que está em processo de registro, foi aprovada pela Assembléia Geral que os conselheiros eleitos para essa próxima gestão terão um mandato que encerrar-se-á em 31 de dezembro de 2008, daí para frente haverá coincidência sempre do mandato com o término do ano civil, e mandatos de três anos por inteiro. Portanto, explicou ele, os conselheiros que foram eleitos no último pleito e que hoje tomam posse terão seus mandatos até 31 de dezembro de 2008. A seguir leu a relação dos conselheiros eleitos - Efetivos: 1 - Márcio Cammarosano - lote D2Q, 2 - José Mauro Forti - lote I7C, 3 - Sérgio T. Anzilotti - lote M9A, 4 - Ramon Martinez Bello - lote Z3B, 5 - Rodolpho Valentini - lote D1N, 6 - João D' Ambrósio - lote E1N, 7 - Paulo Pinto da Fonseca Filho - lote M3E, 8 - Carmino Cosmo Belíssimo - lote B9D, 9 - Luciano Stancka - lote B1E, 10 - Octávio Luiz Bromatti - lote D8C, 11 - Reynaldo Anunciato - lote A5E, 12 - Carlos José Intasqui, lote A8K, 13 - João Demétrio Loricchio Sobrinho - lote E4R, 14 - Antônio Fernandes dos Santos Neto - lote O1N, 15 - Eduardo Figueiredo Augusto - lote J1E, 16 - Serafim Afonso Martins Moraes - lote O2N, 17 - Roberto Garcia Filho, lote E3J, 18 - Gerson José Nerathi Júnior - lote Z5G, 19 - Fábio Domingos Pannoni - lote F2J, 20 - Luiz Felipe B. dos Santos - lote F9K, 21 - Hélio Afonso Cabral de Souza - lote L3K, Suplentes: 22 - Pedro Salla R. Filho - lote J5D, 23 - Boutros Y. Khoury - lote F9N, 24 - Artimário Beltrame - lote X9L, 25 - Carlos Augusto da Silva - lote D3F, 26 - Milton Lacerda V. Oliveira - lote X5N, 27 - Antônio Milton Roncolato - lote L6A e 28 - Márcia Heloisa Gomes de Oliveira - lote G6P. A seguir, o Dr. Márcio declarou empossados os integrantes do novo conselho que foi bastante aplaudido. Passando ao terceiro item da pauta -- Eleição do Presidente do Conselho Deliberativo e demais integrantes da mesa do conselho, o Sr. José Mauro Forti, L7C, pediu a palavra e, elogiando o excelente trabalho desenvolvido na gestão anterior, fez a indicação do Dr. Márcio Cammarosano para mais uma vez presidir o Conselho, a qual foi aprovada por aclamação da unanimidade. O Dr. Márcio retomou a palavra e agradeceu a manifestação de confiança e reafirmou seu compromisso de aproveitando a experiência acumulada na gestão anterior, trabalhar para melhor servir a Porta do Sol, cumprindo as obrigações estatutárias. Destacou ainda que agradecia a indicação feita pelo Sr. Forti, com qual ele havia tido a honra de trabalhar na gestão anterior. Seguindo os trabalhos, o Dr. Márcio passou a indicação dos nomes para a mesa diretiva, Vice Presidência: Carlos José Intasqui, primeiro secretário, Rodolpho Valentini, segundo-secretário, Serafim Afonso Martins Moraes. Foram todos aprovados por aplausos da unanimidade. O Dr. Márcio saudou os integrantes e, dando seqüência ao próximo item -- Eleição do Presidente da Diretoria Executiva --, indicou o nome de José Mauro Forti, destacando a capacidade de trabalho invejável dedicado a Porta do Sol no biênio anterior. A

indicação foi aprovada por aclamação da unanimidade. Tomando a palavra, o Sr. Forti, agradeceu a todos e iniciou o item 5, --Indicação da diretoria --, destacando nomes e currículos de todos: Diretoria de Segurança, Sr. Carlos Alberto Silveira - L4C, Diretoria Jurídica, Dra. Marisa Regina Paixão - B5A, onde pediu registro especial do empenho e coragem da Dra. Marisa em assinar a ação popular que pôs fim ao Centro Comercial, Diretoria de Meio Ambiente, Wilson Arantes Almirantes - B4T, Diretoria Financeira, Renato Pereira Soares - B4P, Diretoria Administrativa, Jairo Aurora do Nascimento - L5E, Diretoria de Manutenção e Obras: Walter Roberto F. Ortega - B1M, Diretoria de Marketing: Emanuelle Russo Neto - I4D, e Diretoria Social-Esportes: Mônica Beatriz Hagström - F9K. Todos foram aprovados por aplausos da unanimidade. Neste momento, oficializou-se, em virtude do Sr. Forti assumir a Presidência da Executiva, a colocação como conselheiro efetivo para o Sr. Pedro Salla R. Filho, J5D. Na seqüência, o Sr. Forti fez suas indicações para o Conselho Fiscal: José Roberto Fontana, D3P, Jorge Luiz Ferreira, U8C, João Alberto Gaudêncio, X1K, e na suplência: Celso Nascimento, F2L e José Pereira de Brito. Todos foram aprovados por aclamação da unanimidade. A seguir, o Sr. Mauro Forti agradeceu o apoio que sua diretoria obteve do conselho na gestão que se encerrou, e comentou que foram dois anos de grandes lutas e batalhas em que todos saíram vencedores. Destacou também e principalmente o apoio do Conselheiro Walter Abraão. A seguir expressou sua alegria de ter participado enquanto conselheiro e depois, como presidente da executiva, e declarou que agora novamente trabalharia com responsabilidade, e atuaria no sentido de avançar e consolidar o futuro da Porta do Sol, ampliando o patamar de responsabilidade social do residencial junto à periferia, dentro da ética, respeito e bom entendimento que manda a democracia. Disse que neste mandato os caminhos apontam em dois ou três sentidos mais importantes: a preservação de nossa floresta, os cuidados com a água, o crescimento da infra-estrutura necessária para o recebimento de novos proprietários e o aumento no nível de segurança instituído no residencial, com a implantação da informática de acesso. Ressaltou ainda que contava como pilar para estes trabalhos, enquanto um salto de qualidade, com o aprimoramento das nossas leis internas, a exemplo do que já havia sido feito com relação ao estatuto, área institucional. Finalizando declarou que continuará com todo seu empenho na batalha de segunda a sexta, pediu o apoio da família e de todos, e agradeceu a compreensão dos filhos e da esposa. Os aplausos foram unânimes. Neste momento, o Presidente da Câmara Municipal de Vereadores de Mairinque, O Sr. Ricardo Almeida Souza, se apresentou e parabenizou toda a Porta do Sol e o Dr. Márcio e o Sr. Forti pela recolocação nas presidências da APAPS, destacando o trabalho bem realizado por ambos nos dois anos anteriores, do qual ele havia sido testemunha enquanto amigo e mairiquense, e reafirmou seu apoio incondicional ao residencial. O Dr. Márcio retomou a palavra e disse que agradecia muito a atenção, a gentileza e o cuidado com que todas as reivindicações da Porta do Sol haviam sido recebidas junto ao Município de Mairinque, e através da Câmara dos Vereadores, em especial pelo Presidente da mesma. A seguir, agradeceu a todos aqueles que ao longo da gestão anterior haviam juntos somado para o Residencial, aos integrantes do Conselho Fiscal, aos funcionários em geral, e aos familiares de todos. Destacou que, o lema -- Avançar é preciso! - seria executado com responsabilidade, respeito e com integral respeito às normas que disciplinam a democracia. Agradeceu especialmente ainda ao Presidente da Comissão Eleitoral, destacando que o Sr. Walter Abraão havido sido o responsável maior para que o pleito democrático acontecesse, pois, com a generosidade que lhe é peculiar, havia acatado lista de inscrição da chapa Nova Era, que ele, Márcio, havia impugnado uma vez que apresentava muitas rasuras. Lembrou que a partir de agora, acabava-se o período de eleições e portanto contava com a participação de todos os integrantes da outra chapa como convidados às reuniões de Conselho. Destacou e agradeceu também, entre outros convidados, a presença da Presidente da Ong Bem-te-vi. Continuando declarou à nova diretoria executiva que contasse com todo o necessário apoio e suporte do Conselho para todas as ações administrativas indicadas. Pediu ainda que todos juntos envidassem esforços para honrar os compromissos assumidos nestes três anos. Terminou exclamando: "Vamos a luta em nome de toda a comunidade". Foram muitos os aplausos. A seguir, o Sr. Ricardo Almeida Souza tomou a palavra e convocou a todos os portasolenses que mantivessem o espírito de união demonstrado nas urnas e mostrassem sua força política também para toda a Mairinque, afinal todos eram contribuintes e parte integrante do município, e deviam ser respeitados como tal. Na seqüência o Sr. Walter Abraão, declarou ser um privilégio para ele e a Porta do Sol contar com o trabalho do Dr. Márcio Cammarosano, um advogado de primeiríssima, e do Sr Forti, presidente de uma atuação dinâmica e inteligente. Destacou ainda a importância de termos como aliados a Câmara Municipal de Mairinque e que somos co-participes para que a Porta do Sol seja um reduto a socorrer os mais necessitados. Finalizando declarou que a Porta do Sol é insuperável, e foi aplaudido por todos. Retomando a palavra, O Dr. Márcio, agradeceu as palavras do Sr. Walter e comunicou que, por força do

estatuto, o Conselho se reunirá a cada dois meses e que, na próxima reunião, o Sr. Rodolpho trará um cronograma dessas reuniões, para que todos possam ter conhecimento antecipado. Agradecendo novamente convidou todos para participar do coquetel que se deu em seguida. Como nada mais houvesse a tratar e ninguém mais quisesse fazer o uso da palavra, o Presidente do Conselho Deliberativo, Márcio Cammarosano, deu por encerrada a reunião, incumbindo a mim, Rodolpho Valentini, I Secretário, de redigir esta ata que ele, e eu damos como fiel relato dos trabalhos.

Mairinque, 01 de abril de 2006.

Márcio Cammarosano
Presidente do Conselho Deliberativo 2004-2008

Rodolpho Valentini
I Secretário